



**ΕΛΛΗΝΙΚΗ ΔΗΜΟΚΡΑΤΙΑ
ΝΟΜΟΣ ΑΤΤΙΚΗΣ
ΔΗΜΟΣ ΧΑΛΑΝΔΡΙΟΥ
Δ/ΝΣΗ ΔΙΟΙΚΗΤΙΚΩΝ ΥΠΗΡΕΣΙΩΝ ΚΑΙ
ΑΝΑΠΤΥΞΗΣ ΑΝΘΡΩΠΙΝΟΥ ΔΥΝΑΜΙΚΟΥ
ΤΜΗΜΑ ΥΠΟΣΤΗΡΙΞΗΣ ΔΗΜΟΤΙΚΩΝ ΟΡΓΑΝΩΝ
ΑΡΜΟΔΙΑ: ΚΑ ΣΟΦΙΑ ΗΛΙΑΚΟΠΟΥΛΟΥ
ΤΗΛ.: 2132023905 - 908**

Α Π Ο Σ Π Α Σ Μ Α
από το πρακτικό της υπ' αριθμ. **25ης/2014** Συνεδρίασης
του Δημοτικού Συμβουλίου

Αριθ. Απόφασης **307/2014**

Π Ε Ρ Ι Λ Η Ψ Η
Έγκριση 1^{ου} και Τακτοποιητικού
Ανακεφαλαιωτικού πίνακα του έργου
‘Ανακατασκευή εσωτερικών και
εξωτερικών τουαλετών των Αθλητικών
κέντρων Ν. Πέρκιζας, Μ. Παπαδάκης’
Α.Μ. 10/2014

Χαλάνδρι και στην Αίθουσα Συνεδριάσεων του Δημοτικού Συμβουλίου, σήμερα την **8^η** του μήνα **Δεκεμβρίου** του έτους **2014**, ημέρα της εβδομάδας **Δευτέρα** και ώρα **19:30**, συνήλθε σε Συνεδρίαση το Δημοτικό Συμβούλιο (κατόπιν μετάθεσης της συνεδρίασης της 5/12/2014), ύστερα από την υπ' αριθμ. **30205/5-12-2014** έγγραφη πρόσκληση της Πρόεδρου, που δόθηκε στο Δήμαρχο και σε κάθε έναν από τους Δημοτικούς Συμβούλους, σύμφωνα με τις διατάξεις του άρθρου 64 του Ν. 3852/2010.

Διαπιστώθηκε ότι υπάρχει νόμιμη απαρτία δεδομένου ότι σε σύνολο 41 μελών βρέθηκαν παρόντα **31**.

ΠΑΡΟΝΤΕΣ

ΠΡΟΕΔΡΟΣ: ΓΑΛΑΝΗ – ΠΙΣΙΜΙΣΗ ΕΥΑΓΓΕΛΙΑ

ΜΕΛΗ: ΚΑΛΟΜΟΙΡΗΣ ΓΡΗΓΟΡΙΟΣ, ΜΑΖΗ ΧΡΥΣΟΥΛΑ, ΓΕΡΟΥΛΑΤΟΣ ΚΩΝΣΤΑΝΤΙΝΟΣ, ΤΖΟΥΡΑΣ ΠΑΝΑΓΙΩΤΗΣ, ΑΓΓΕΛΟΠΟΥΛΟΥ ΝΑΤΑΛΙΑ, ΚΑΣΙΜΗΣ ΧΡΗΣΤΟΣ, ΛΙΕΡΟΣ ΓΕΩΡΓΙΟΣ, ΧΡΙΣΤΟΥΛΗ ΕΛΕΝΗ, ΚΙΟΥΣΗΣ ΑΘΑΝΑΣΙΟΣ, ΑΛΕΞΙΟΥ ΘΕΟΔΩΡΟΣ, ΒΛΑΧΟΥΛΗΣ ΙΩΑΝΝΗΣ, ΒΑΖΑΚΑ ΒΑΣΙΛΙΚΗ, ΕΥΣΤΑΘΙΟΥ ΑΝΑΣΤΑΣΙΟΣ, ΚΑΠΠΟΣ ΔΗΜΗΤΡΙΟΣ, ΛΥΜΠΕΡΑΤΟΣ ΓΕΡΑΣΙΜΟΣ, ΚΟΥΡΑΣΗΣ ΕΥΘΥΜΙΟΣ, ΦΑΣΙΤΣΑ ΚΑΛΛΙΟΠΗ, ΑΝΔΡΙΚΟΠΟΥΛΟΣ ΚΩΝΣΤΑΝΤΙΝΟΣ, ΧΡΙΣΤΟΥΛΑΚΗΣ ΔΗΜΗΤΡΙΟΣ, ΚΟΥΡΑΣΗΣ ΓΕΩΡΓΙΟΣ, ΚΟΣΣΥΒΑΣ ΜΙΧΑΗΛ, ΛΟΤΣΑΡΗ ΜΑΡΙΑ, ΚΑΡΑΜΟΛΕΓΚΟΣ ΣΤΑΜΑΤΙΟΣ, ΛΑΔΟΠΟΥΛΟΣ ΙΩΑΝΝΗΣ, ΑΝΔΡΙΑΝΑΚΗΣ ΜΥΡΩΝ, ΠΑΝΤΑΖΗΣ ΝΙΚΟΛΑΟΣ, ΑΝΑΣΤΑΣΙΑΔΗΣ ΠΕΤΡΟΣ, ΘΩΜΑΣ ΓΕΩΡΓΙΟΣ, ΒΑΡΔΟΥΛΑΚΗΣ ΘΩΜΑΣ, ΝΤΑΒΙΑΣ ΑΓΓΕΛΟΣ

Α Π Ο Ν Τ Ε Σ

ΚΑΤΟΥΦΑ ΕΥΓΕΝΙΑ, ΑΘΑΝΑΣΑΤΟΥ ΙΩΑΝΝΑ, ΓΚΑΚΑΣ ΣΕΡΓΙΟΣ, ΑΛΕΞΑΝΙΑΝ ΙΩΑΝΝΗΣ, ΑΓΓΕΛΗΣ ΚΩΝΣΤΑΝΤΙΝΟΣ, ΝΙΩΤΗ ΕΛΕΝΗ, ΛΑΜΠΡΟΠΟΥΛΟΣ ΠΑΝΑΓΙΩΤΗΣ, ΑΝΔΡΕΟΠΟΥΛΟΣ ΕΥΣΤΑΘΙΟΣ, ΚΑΖΑΝΗ ΑΙΚΑΤΕΡΙΝΗ, ΚΑΡΑΤΖΑ ΚΟΝΔΥΛΙΑ

Οι οποίοι δεν προσήλθαν αν και ειδοποιήθηκαν νόμιμα.

Προσελεύσεις: Κατά τη διάρκεια συζήτησης του 1^{ου} θέματος προσήλθαν οι κ.κ. Ε. Κατούφα, Σ. Γκάκας και Κ.Αγγελής.

Αποχωρήσεις: Κατά τη διάρκεια συζήτησης του 1^{ου} θέματος αποχώρησε ο κ. Σ. Καραμολέγκος, κατά τη διάρκεια συζήτησης του 3^{ου} θέματος αποχώρησαν οι κ.κ. Π. Τζούρας, Ν. Αγγελούπουλος, Μ. Ανδριανάκης και Θ. Βαρδουλάκης και κατά τη διάρκεια συζήτησης του 26^{ου} θέματος αποχώρησε η κ. Μ. Λοτσάρη.

Μεταβολές: Πριν τη συζήτηση του 1^{ου} θέματος η Πρόεδρος εισηγήθηκε για την εκτός ημερησίας διάταξης συζήτηση των εξής θεμάτων ως κατεπείγοντα: 1) Έγκριση κατάρτισης σύμβασης παραχώρησης χρήσης ακινήτου από την εταιρεία «Κτιριακές Υποδομές Α.Ε.» προς το Δήμο Χαλανδρίου, 2) Κατακύρωση της «προμήθειας γάλακτος» με τη διαδικασία της διαπραγμάτευσης Α.Μ. 15/2013 προϋπολογισμού 100.158,25 € συμπ/νου Φ.Π.Α., 3) Αποδοχή απογραφής του πρώην Ν.Π.Δ.Δ. «ΟΚΠΑ – ΟΡΓΑΝΙΣΜΟΣ ΚΟΙΝΩΝΙΚΗΣ ΠΡΟΣΤΑΣΙΑΣ ΚΑΙ ΑΛΛΗΛΕΓΓΥΗΣ ΤΟΥ ΔΗΜΟΥ ΧΑΛΑΝΔΡΙΟΥ» και ενσωμάτωσης των παγίων στα περιουσιακά στοιχεία του Δήμου, 4) Αποδοχή απογραφής του πρώην Ν.Π.Δ.Δ. «ΑΕΤΟΠΟΥΛΕΙΟ ΠΟΛΙΤΙΣΤΙΚΟ ΚΕΝΤΡΟ ΔΗΜΟΥ ΧΑΛΑΝΔΡΙΟΥ» και ενσωμάτωσης των παγίων στα περιουσιακά στοιχεία του Δήμου, 5) Χρονική παράταση της σύμβασης για την εργασία ηχογράφησης και απομαγνητοφώνησης των συνεδριάσεων του Δημοτικού Συμβουλίου και της Επιτροπής Ποιότητας Ζωής, 6) Έγκριση υποβολής τροποποιητικής πρότασης της πράξης 'Δημιουργία Κοινωνικών Δομών Άμεσης Αντιμετώπισης της Φτώχειας στο Δήμο Χαλανδρίου'. Το Δημοτικό Συμβούλιο ομόφωνα εγκρίνει την ένταξη του 1^{ου}, 2^{ου}, 3^{ου}, 4^{ου}, 5^{ου} και 6^{ου} θέματος τα οποία και θα αποτελέσουν το 29^ο, 30^ο, 31^ο, 32^ο, 33^ο & 34^ο θέμα της ημερήσιας διάταξης αντίστοιχα.

Κληθέντες παρίστανται ο Δήμαρχος κ. Συμεών (Σίμος) Ρούσσοσ και η Γενική Γραμματέας του Δήμου κ. Στυλιανή Μιχαλοπούλου.

Επίσης παρίστανται για τη συζήτηση του 1ου θέματος ο Πρόεδρος και μέλη της Ένωσης Συλλόγου Γονέων Μαθητών Δήμου Χαλανδρίου και για τη συζήτηση του 4ου θέματος Πρόεδροι και μέλη αθλητικών συλλόγων.

Η Πρόεδρος του Δημοτικού Συμβουλίου, παρουσία της υπεύθυνης για την τήρηση των πρακτικών - υπαλλήλου του Δήμου κ. Σοφίας Ηλιακοπούλου, επί του **22^{ου} Θέματος** της ημερησίας διάταξης είπε ότι:

Μας υπεβλήθη η υπ' αριθμ. πρωτ. 29458/28-11-2014 εισήγηση από το Τμήμα Έργων της Δ/νσης Τεχνικών Υπηρεσιών που αφορά στον 1^ο και Τακτοποιητικό Ανακεφαλαιωτικό πίνακα του έργου 'Ανακατασκευή εσωτερικών και εξωτερικών τουαλετών των Αθλητικών κέντρων Ν. Πέρκιζας, Μ. Παπαδάκης' Α.Μ. 10/2014 και στην οποία αναφέρονται τα εξής:

ΙΣΤΟΡΙΚΟ ΕΡΓΟΥ :

1. Το έργο εκτελείται βάσει της υπ' αρ. 10/ 2014 Μελέτης της Τεχνικής Υπηρεσίας του Δήμου Χαλανδρίου, προϋπολογισμού **50.000,00 ευρώ** (με ΦΠΑ).
2. Με την υπ' αριθμ. 359/2014 απόφαση της Οικονομικής Επιτροπής του Δήμου Χαλανδρίου εγκρίθηκαν η Διακήρυξη της Δημοπρασίας και τα λοιπά τεύχη και οι όροι δημοπράτησης του έργου της ως άνω Μελέτης.
3. Η δημοπρασία διεξήχθη την 3/6/2014.
4. Με την 434/2014 απόφαση της Οικονομικής Επιτροπής, εγκρίνονται τα πρακτικά της δημοπρασίας.
5. Ανάδοχος ανεδείχθη η εργοληπτική εταιρεία «Κ/ΞΙΑ Σ. ΒΡΥΩΝΗΣ του ΓΕΡΑΣΙΜΟΥ- Π.Ι.Κ ΛΙΑΚΟΠΟΥΛΟΣ του ΔΗΜΗΤΡΙΟΥ» με ποσοστό έκπτωσης **12%**.
6. Κατόπιν υπεγράφη η υπ' αρ. πρωτ. 18535/24-7-2014 Σύμβαση Κατασκευής του έργου συνολικού ποσού **44.000,00€** (συμπεριλαμβανομένων: 23% Φ.Π.Α., ΓΕ&ΟΕ, Απρόβλεπτων και Αναθεώρησης) , με προθεσμία εκτέλεσης του έργου έξι (2) μήνες.

7. Με το από 25/7/2014 έγγραφο της Δ/ντριας Τ.Υ. ορίζεται Επιβλέπωντας Μηχανικός του έργου η κ. Αντωνίου Ελένη, Μηχανολόγος Μηχανικός Τ.Ε.
8. Ο Κ.Α. πίστωσης του έργου είναι ο 15.7321.30 που βαρύνει τον προϋπολογισμό του Δήμου (ΤΑΚΤΙΚΑ ΕΣΟΔΑ)

ΑΝΤΙΚΕΙΜΕΝΟ ΕΙΣΗΓΗΣΗΣ

Ο παρών 1^{ος} Α.Π.Ε. συντάχθηκε για να συμπεριλάβει αυξομειώσεις εργασιών που απαιτούνται για την έντεχνη και άρτια εκτέλεση των εργασιών του έργου. Ενδεικτικά αναφέρονται κάποιες από τις εργασίες όπως :

- Η αύξηση των ποσοτήτων των πλακιδίων, που αντικαταστάθηκαν λόγω ακριβέστερων μετρήσεων.
- Η αύξηση της ποσότητας των θυρών, επειδή δεν ήταν δυνατή η επαναχρησιμοποίηση κάποιων παλιών θυρών.
- Η αύξηση της ποσότητας των χρωματισμών λόγω απαιτήσεων ευπρεπισμού των χώρων, λόγω απαιτήσεων της υγειονομικής υπηρεσίας.

Όλες οι επί πλέον ποσότητες των εργασιών του έργου καλύπτονται **και δεν υπάρχει υπέρβαση του Συμβατικού Προϋπολογισμού.**

Συγκεκριμένα:

ΑΡΧΙΚΗ ΣΥΜΒΑΣΗ	ΕΓΚΕΚΡΙΜΕΝΗ ΣΥΜΒΑΤΙΚΗ ΔΑΠΑΝΗ (€)	ΠΡΟΤΕΙΝΟΜΕΝΗ ΔΑΠΑΝΗ 1^{ου} ΑΠΕ (€)	ΔΙΑΦΟΡΑ ΔΑΠΑΝΩΝ (€) ΜΕ ΑΡΧΙΚΗ ΣΥΜΒΑΣΗ
<i>ΣΥΝΟΛΟ ΕΡΓΑΣΙΩΝ (με έκπτωση)</i>	26.364,96	30.305,32	3.940,36
<i>ΓΕ & ΟΕ 18%</i>	4.745,69	5.454,96	709,27
<i>ΑΠΡΟΒΛΕΠΤΑ</i>	4.661,71	0,00	-4.661,71
<i>ΑΝΑΘΕΩΡΗΣΗ</i>	0,00	0,00	0,00
<i>ΑΘΡΟΙΣΜΑ</i>	35.772,36	35.760,28	12,08
<i>ΦΠΑ 23%</i>	8.227,64	8.224,86	2,78
<i>ΓΕΝΙΚΟ ΣΥΝΟΛΟ</i>	44.000,00	43.985,14	14,86

Ο προτεινόμενος προϋπολογισμός του 1ου ΑΠΕ συγκρινόμενος με την εγκεκριμένη συμβατική δαπάνη, παρουσιάζει:

Αύξηση της δαπάνης των εργασιών κατά 3.940,36€, αύξηση της δαπάνης του ΓΕ&ΟΕ κατά 709,27€.

Τα «επί πλέον» που απαιτούνται (μαζί με τα ΓΕ & Ο.Ε 18%) ανέρχονται στο ποσό των 8.279,63 ευρώ, ενώ τα «επί έλαττον» (μαζί με τα ΓΕ & Ο.Ε 18%) που εξοικονομούνται ανέρχονται στο ποσό των 3.630,00 ευρώ. Μέρος των «επί πλέον» καλύπτονται από τα «επί έλαττον» και απαιτούνται ακόμα για να καλυφθούν τα «επί πλέον» (8.279,63 - 3.630,00)ευρώ.= 4.649,63 ευρώ. Αυτά καλύπτονται από τα απρόβλεπτα τα οποία μειώνονται κατά 4.661,71-4.649,63=12,08 που είναι τα απρόβλεπτα που περισσεύουν. Αυτά μειώνουν την αρχική σύμβαση κατά 12,08 ευρώ επί πλέον ΦΠΑ 23% , δηλαδή κατά 14,86 ευρώ ήτοι : 44.000-14,86= **43.985,14 ευρώ.**

Το τελικό ποσό του 1ου Ανακεφαλαιωτικού Πίνακα ανέρχεται σε **43.985,14€** μαζί με το Φ.Π.Α. και παρουσιάζει μεταβολή κατά **14,86 ευρώ** σε σχέση με την αρχική σύμβαση.

Κατόπιν όλων των παραπάνω και έχοντας υπόψη :

1. το Ν.3669/2008, όπως τροποποιήθηκε και συμπληρώθηκε με το Ν.4070/2012, και το Ν.4146/2013,
2. την με αρ. πρωτ. 18535/24-7-2014, Σύμβαση για την κατασκευή του έργου του θέματος,
3. την εγκεκριμένη μελέτη του έργου του θέματος,
4. την Τεχνική Έκθεση η οποία συνοδεύει τον 1^ο Α.Π.Ε. του έργου του θέματος,
5. το γεγονός ότι ο 1^{ος} Α.Π.Ε. υπογράφηκε από τον Ανάδοχο,

Η υπηρεσία εισηγείται την έγκριση του 1^{ου} και Τακτοποιητικού Ανακεφαλαιωτικού Πίνακα του έργου: «ΑΝΑΚΑΤΑΣΚΕΥΗ ΕΣΩΤΕΡΙΚΩΝ ΚΑΙ ΕΞΩΤΕΡΙΚΩΝ ΤΟΥΑΛΕΤΩΝ ΤΩΝ ΑΘΛΗΤΙΚΩΝ ΚΕΝΤΡΩΝ Ν. ΠΕΡΚΙΖΑΣ, Μ . ΠΑΠΑΔΑΚΗΣ με Α.Μ. 10/2014» , για την εκτέλεση των εργασιών τις οποίες προτείνει, εντός του οικονομικού αντικειμένου της Σύμβασης του έργου.

Ακολούθησε διαλογική συζήτηση όπως καταγράφεται στα μαγνητοφωνημένα πρακτικά και αφού ελήφθησαν υπόψη η σχετική εισήγηση και οι σχετικές διατάξεις, η Πρόεδρος κάλεσε το Συμβούλιο να αποφασίσει σχετικά.

Αποφασίζει

Ομόφωνα εγκρίνει τον 1^ο και Τακτοποιητικό Ανακεφαλαιωτικό Πίνακα του έργου: «ΑΝΑΚΑΤΑΣΚΕΥΗ ΕΣΩΤΕΡΙΚΩΝ ΚΑΙ ΕΞΩΤΕΡΙΚΩΝ ΤΟΥΑΛΕΤΩΝ ΤΩΝ ΑΘΛΗΤΙΚΩΝ ΚΕΝΤΡΩΝ Ν. ΠΕΡΚΙΖΑΣ, Μ . ΠΑΠΑΔΑΚΗΣ με Α.Μ. 10/2014», για την εκτέλεση των εργασιών τις οποίες προτείνει, εντός του οικονομικού αντικειμένου της Σύμβασης του έργου, ως ανωτέρω αναλυτικά αναφέρεται.

Αυτή η απόφαση έλαβε αύξοντα αριθμό **307/2014**.

Γι' αυτό συντάχθηκε το παρόν πρακτικό και υπογράφεται ως κατωτέρω:

Χαλάνδρι, 17/12/2014

Η ΠΡΟΕΔΡΟΣ

ΓΑΛΑΝΗ ΕΥΑΓΓΕΛΙΑ

ΤΑ ΜΕΛΗ

ΚΑΛΟΜΟΙΡΗΣ Γ., ΜΑΖΗ Χ., ΓΕΡΟΥΜΑΤΟΣ Κ., ΚΑΣΙΜΗΣ Χ., ΛΙΕΡΟΣ Γ., ΧΡΙΣΤΟΥΛΗ Ε., ΚΙΟΥΣΗΣ Α., ΑΛΕΞΙΟΥ Θ., ΒΛΑΧΟΥΛΗΣ Ι., ΚΑΤΟΥΦΑ Ε., ΒΑΖΑΚΑ Β., ΕΥΣΤΑΘΙΟΥ Α., ΚΑΠΠΟΣ Δ., ΛΥΜΠΕΡΑΤΟΣ Γ., ΚΟΥΡΑΣΗΣ Ε., ΦΑΣΙΤΣΑ Κ., ΑΝΔΡΙΚΟΠΟΥΛΟΣ Κ., ΓΚΑΚΑΣ Σ., ΧΡΙΣΤΟΥΛΑΚΗΣ Δ., ΚΟΥΡΑΣΗΣ Γ., ΑΓΓΕΛΗΣ Κ., ΚΟΣΣΥΒΑΣ Μ., ΛΟΤΣΑΡΗ Μ., ΛΑΔΟΠΟΥΛΟΣ Ι., ΠΑΝΤΑΖΗΣ Ν., ΑΝΑΣΤΑΣΙΑΔΗΣ Π., ΘΩΜΑΣ Γ., ΝΤΑΒΙΑΣ Α.